

## COCOON FLEX – COCOON START

### Segmentatiecriteria

Dank u voor uw interesse in onze verzekering!

De verzekering Cocoon Start is een formule van het product Cocoon Flex.

Uw tevredenheid is essentieel voor ons! Daarom willen we de voorwaarden van uw verzekering Cocoon Start zo goed mogelijk afbakenen.

Daarbij baseren we ons op deze objectieve criteria:

> **acceptatiecriteria (AC):** om te beoordelen of we het risico kunnen aanvaarden of niet.

De premie voor de formule Cocoon Start is een forfaitaire premie. Er worden derhalve geen segmentatiecriteria gebruikt voor de berekening van de premie. Er zijn ook geen criteria om de omvang van de dekking te bepalen, want de klant die voor deze formule Cocoon Start kiest, sluit alles of niets af.

CRITERIA	AC
<b>Het adres van het gebouw</b> Het te verzekeren goed moet zich in elk geval in België bevinden.	✓
<b>Het gebruik van het gebouw</b> De verzekering is bedoeld voor privéwoningen, woningen waarin een vrij beroep wordt uitgeoefend of waarin een kantoor is gevestigd, en voor privégarages. Zijn uitgesloten: winkels en apotheken.	✓
<b>Het type gebouw</b> Deze formule is enkel geldig voor de appartementen van maximaal 2 slaapkamers, omdat de frequentie en/of de ernst van de schadegevallen varieert volgens het te verzekeren type gebouw.	✓
<b>De staat van het gebouw</b> Deze formule is bestemd voor bewoonde gebouwen. Statistisch gezien verschilt de frequentie en/of de ernst van de schadegevallen volgens de staat van het te verzekeren gebouw: bewoond, onbewoond of bestemd voor afbraak.	✓
<b>De hoedanigheid van de verzekeringnemer</b> Deze formule is enkel geldig voor huurders, omdat zij de huuraansprakelijkheid dekt.	✓
<b>Het schadeverleden</b> Het schadeverleden wordt in aanmerking genomen en dit om te meten hoe groot de kans is dat er zich in de toekomst een schadegeval voordoet.	✓
<b>De specifieke sancties en maatregelen</b> Statistisch gezien verschilt de frequentie en/of de ernst van de schadegevallen indien er voor de betrokken persoon specifieke maatregelen werden genomen door Belfius Insurance of door een andere verzekeraar (bijvoorbeeld bij opzeg na schadegeval).	✓

Deze formule huurdersverzekering dekt de verzekerde huurder van een appartement met maximum 2 slaapkamers voor zijn burgerlijke aansprakelijkheid huurder. De inhoud is gedekt in eerste risico tot een bedrag van 25.000 EUR. Dit betekent dat de verzekeraar bij een gedekt schadegeval een vergoeding kan toekennen voor schade aan de inboedel tot een maximum van 25.000 EUR.

De basiswaarborgen (vermeld in punt 5 van de algemene voorwaarden), de Engelse franchise (vermeld in punt 6.2 van de algemene voorwaarden) en de optie Media (vermeld in punt 6.10 van de algemene voorwaarden) zijn automatisch inbegrepen in de formule Cocoon Start.

De andere facultatieve waarborgen kunnen in deze formule Cocoon Start niet worden onderschreven. Indien de verzekerde opties wenst toe te voegen, kan hij dat doen in het kader van een contract Cocoon Flex.